

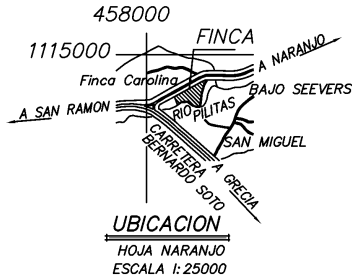
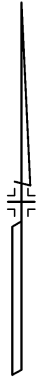
REGISTRO NACIONAL
 REGISTRO INMOBILIARIO
 SUBDIRECCIÓN CATASTRAL
 INSCRIPCIÓN No:
 2-2027325-2018
 Fecha: 24/01/2018 14:35:20
 Registrador: RONNY SALAZAR OBANDO
 8979A6B03E64188875891952E08E29B4

Catastro Nacional
 2017-92073-C
 22/01/2018 08:56:33
 Reingreso

cfia
 Contrato 752814
 Fecha 19/01/2018
 Sellado CFIA

ENTERO NUMERO
 25327133-9

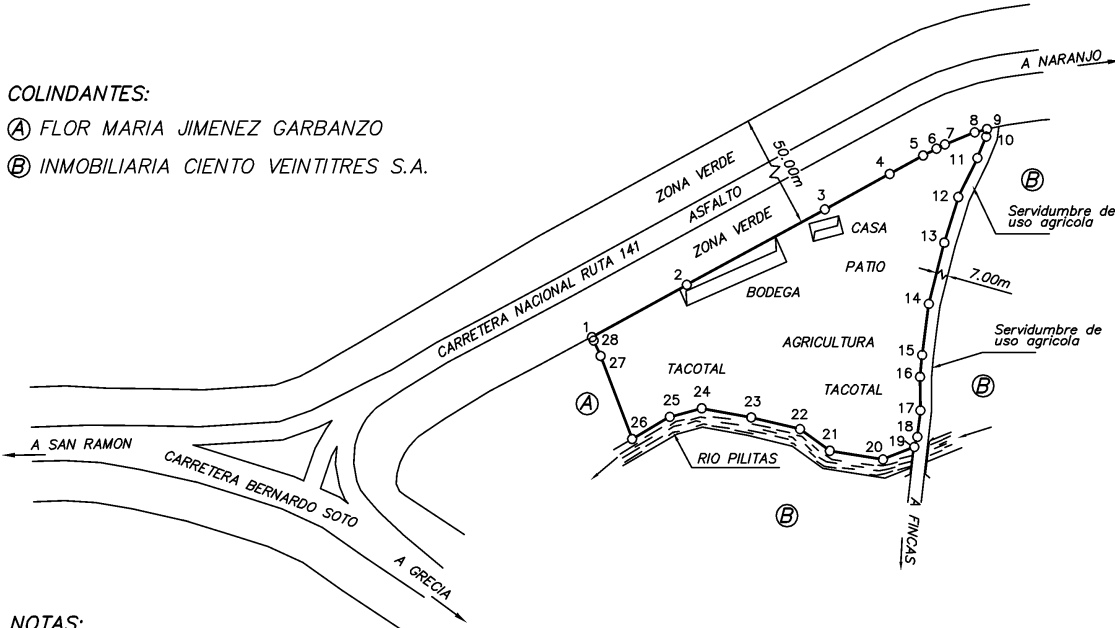
N



LÍNEA	AZIMUT	DIST (m)
1 - 2	61°32'16"	47.811
2 - 3	61°45'35"	69.377
3 - 4	61°40'17"	32.646
4 - 5	61°40'28"	16.845
5 - 6	63°28'54"	6.558
6 - 7	63°28'54"	4.210
7 - 8	68°18'50"	14.224
8 - 9	75°13'52"	5.598
9 - 10	186°24'29"	3.271
10 - 11	202°51'05"	10.116
11 - 12	206°19'22"	18.964
12 - 13	197°24'47"	20.826
13 - 14	194°28'44"	27.493
14 - 15	187°26'15"	22.483
15 - 16	185°23'51"	9.554
16 - 17	179°32'59"	14.602
17 - 18	186°47'14"	11.577
18 - 19	197°02'27"	4.616
19 - 20	248°41'12"	14.887
20 - 21	279°02'00"	23.784
21 - 22	305°30'12"	16.251
22 - 23	283°15'16"	22.217
23 - 24	280°11'03"	22.305
24 - 25	255°15'11"	14.578
25 - 26	239°56'10"	19.239
26 - 27	338°50'12"	38.754
27 - 28	335°30'34"	7.365
28 - 1	331°53'31"	1.696

COLINDANTES:

- (A) FLOR MARIA JIMENEZ GARBANZO
- (B) INMOBILIARIA CIENTO VEINTITRES S.A.



NOTAS:

- o Levantamiento polar. Poligonal abierta
- o Doy fe de que los linderos son existentes
- o Error angular estimado 0°010'
- o Error lineal estimado 0.010 m
- o Distancia frente a calle pública del vértice 1 al vértice 9 es de 197.269m
- o Distancia frente a servidumbre de uso agrícola del vértice 9 al 19 es de 143.500m
- o Para Información Posesoria
- o Este plano modifica a los planos catastrados A-666434-2000, A-706449-1987 y A-1246265-2007

- o Este plano servirá únicamente para titular el inmueble. Una vez titulado el inmueble, el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes desde la fecha de su inscripción en el Catastro
- o El plano de agrimensura levantado unilateralmente por el interesado, aunque esté inscrito, por sí mismo no puede afectar a terceros, no constituye título traslativo de dominio, no comprueba la propiedad ni la posesión de conformidad con lo dispuesto por el artículo 301 del Código Civil
- o Afectado por ley Forestal 7575 artículo 33

EN POSECIÓN DE:

CAFETALERA SEEVERS GUTIERREZ LIMITADA
 CEDULA JURIDICA: 3-102-001029

Francisco J. Reyes Cordero

Francisco J. Reyes Cordero I.T. 16513

ÁREA:

1Ha2421 m²

Área Según Registro:

m²

PROTOCOLO TOMO: 15060

FOLIO:

112

SITUADO EN: SAN MIGUEL

DISTRITO: 2°SAN MIGUEL

CANTON: 6°NARANJO

PROVINCIA: 2°ALAJUELA

ESCALA:

1:2000

FECHA:

OCTUBRE 2017

ARCHIVO:

A-N-CAF.SEEVERS